

甘肃省高等教育自学考试 课程考试大纲

专业名称：工程造价（专升本）

专业代码：120105

课程名称：工程咨询（13655）



甘肃省高等教育自学考试委员会 制定

2024年3月

《工程咨询（13655）》自学考试大纲

I 课程性质与课程目标

一、课程性质与特点

工程咨询是高等教育自学考试土建类专业的专业基础课，设置本课程的目的是为工程项目评估、工程计价等专业课程以及课程设计和毕业设计提供工程咨询方面的基本知识，学生可以系统地学习和掌握工程咨询领域的基本理论知识，并在真实或仿真环境中进行咨询问题的分析、解决方案的设计和实施策略的制定。

通过本课程的学习，自学者需要掌握建设项目全过程工程咨询的基本概念与特征，全过程工程咨询的服务模式与范围、运作模式与组织方法，了解工程咨询的发展历程及其重要性。得到有关建设项目全过程工程咨询服务的基本知识和必要的基本理论。

二、课程目标

课程设置的目的是鼓励考生：

- (1) 了解全过程管理、全过程服务、全过程创新的工程咨询基本理念。
- (2) 学会利用技术分析、经济分析、风险分析、决策分析等手段进行全过程工程咨询的基本方法。
- (3) 掌握开展项目策划、项目组织、项目实施、项目评价等全过程工程咨询服务的能力，能够帮助企业提高工程项目的质量和效率，降低工程项目的成本和风险。
- (4) 理解工程咨询科学性、系统性、创新性、效益性相结合的基本理念及公正、公平、公开、诚信的基本原则。

三、与相关课程的联系与区别

工程咨询是工程项目管理、工程计量与计价、工程估价等其他专业相关类课程的重要组成部分，是其他工程相关类课程的延伸和拓展。涵盖项目管理、质量管理、人力资源管理、财务管理等其他管理类课程的基本内容，但工程咨询同时也是一门综合性较强的课程，需要从全过程咨询的视角对工程管理、工程造价和工程经济三个领域专业知识进行综合运用。

四、课程的重点和难点

本课程的重点是考察考生的咨询理论和方法、项目管理、沟通与协调能力以及行业

知识与技能，包括需求分析、问题诊断、解决方案设计等，使考生能够系统地进行工程咨询工作，同时具备项目规划、资源调配、风险管理等能力，以确保工程咨询项目的顺利进行和高质量完成。

本课程的难点在培养考生的实践与案例分析能力、工程咨询综合素质及解决具体工程问题的能力，使考生具备一定的团队合作能力与领导力。

II 考核目标

本大纲在考核目标中，按照识记、领会，简单应用和综合应用四个层次规定到的能力层次要求。四个能力层次是通升的关系，后者必须建立在前者的基础上。各能力层次的含义是：

识记（I）：考核考生对本课程有关的名词、概念和基本知识的正确记忆，能知道有关的名词、概念、知识的含义，并能正确认识和表述，是低层次的要求。

理解（II）：考核考生在识记的基础上，熟悉本课程所涉及的基本概念、基本原理及它们之间内在的联系，能全面把握基本概念、基本原理、基本方法，能掌握有关概念、原理、方法的区别与联系，是较高层次的要求。

应用（III）：考核考生在理解的基础上，科学地分析和解释有关现象，掌握基本理论和原理，运用有关理论解决实际问题。在理解的基础上，能运用基本概念、基本原理、基本方法联系学过的多个知识点分析和解决有关的理论问题和实际问题，是最高层次的要求。

III 课程内容与考核要求

第一章 绪论

（一）学习目的和要求

通过本章学习，了解工程咨询的发展历程及全过程工程咨询的重要性；理解建设项目全过程工程咨询的基本概念与特征；掌握全过程工程咨询的服务模式与范围。

（二）课程内容

- 1.1 基本概念
- 1.2 建设项目工程咨询的发展历程
- 1.3 建设项目全过程工程咨询的重要性
- 1.4 建设项目全过程工程咨询的服务模式与范围
- 1.5 建设项目全过程工程咨询的运作模式与组织方式

（三）考核知识点及考核要求

1. 识记：（1）建设项目全过程工程咨询的基本概念；（2）建设项目工程咨询的发展历程。

2. 熟悉：（1）全过程工程咨询的重要性；（2）全过程工程咨询的服务模式与范围。

3. 掌握：全过程工程咨询的运作模式与组织方式。

（四）本章重点与难点

本章重点内容为认识全过程工程咨询的基本概念及内涵；难点是熟悉全过程工程咨询的服务模式与范围。

第二章 全过程工程咨询项目管理

（一）学习目的和要求

通过本章学习，了解项目生命周期、项目管理知识体系、项目管理流程等项目管理的理论基础；理解风险、协调、信息在工程咨询中的意义，及时有效地协调项目问题降低项目风险；掌握项目全过程计划与统筹管理的关键领域的核心概念和方法。

（二）课程内容

2.1 工程项目前期咨询

2.2 工程项目建设实施咨询

2.3 工程项目竣工验收及移交咨询

2.4 工程项目运营维护咨询

2.5 工程项目风险、协调、信息管理咨询

2.6 全过程工程项目计划与统筹管理

2.7 建设工程项目审批咨询

（三）考核知识点及考核要求

1. 识记：（1）工程项目前期咨询的基本概念；（2）工程项目实施咨询、竣工验收及移交咨询、运营维护咨询。

2. 熟悉：工程项目风险、协调、信息管理咨询。

3. 掌握：（1）全过程工程项目计划与统筹管理的重要性；（2）建设工程项目审批咨询的程序。

（四）本章重点与难点

本章重点内容为认识工程项目实施咨询、竣工验收及移交咨询、运营维护咨询的概念和区别；难点是熟悉建设工程项目审批咨询的程序。

第三章 全过程工程咨询组织

（一）学习目的和要求

通过本章学习，了解全过程工程咨询组织与机构设置的基本原则；理解全过程工程咨询人员素质与职责的重要性；掌握全过程工程咨询单位遴选策略与履约能力。

（二）课程内容

- 3.1 全过程工程咨询组织与机构设置
- 3.2 全过程工程咨询人员素质与职责
- 3.3 全过程工程咨询单位遴选策略与履约能力

（三）考核知识点及考核要求

1. 识记：全过程工程咨询组织与机构设置的原则。
2. 熟悉：全过程工程咨询人员素质与职责。
3. 掌握：全过程工程咨询单位遴选策略与履约能力。

（四）本章重点与难点

本章重点内容为全过程工程咨询组织与机构设置的原则；难点是能够通过全过程工程咨询遴选策略与履约能力选择适宜的咨询单位。

第四章 工程项目决策咨询

（一）学习目的和要求

通过本章学习，了解程决策咨询项目管理的基本内涵和重要性；理解工程项目建议书和工程项目可行性研究报告的作用；掌握工程项目建议书及可行性研究报告的编制方法及工程项目的决策方法。

（二）课程内容

- 4.1 工程决策咨询项目管理
- 4.2 工程项目建议书
- 4.3 工程项目可行性研究报告
- 4.4 工程项目决策方法

（三）考核知识点及考核要求

1. 识记：工程决策咨询项目管理的内涵。

2. 熟悉：（1）工程项目建议书的编制方法；（2）工程项目可行性研究报告的编制方法。

3. 掌握：工程项目决策方法。

（四）本章重点与难点

本章重点内容为掌握工程项目建议书及工程项目可行性研究报告的编制方法；难点是掌握工程项目决策方法。

第五章 工程项目招标采购与合同管理咨询

（一）学习目的和要求

通过本章学习，了解招标采购与合同管理咨询的基本概念及两者间的区别；理解招标采购过程管理咨询、策划咨询及编制咨询的主要工作流程；掌握合同条款策划管理咨询和合同管理咨询的方法。

（二）课程内容

5.1 招标采购与合同管理咨询概述

5.2 招标采购过程管理咨询

5.3 招标采购策划咨询

5.4 招标文件编制咨询

5.5 合同条款策划管理咨询

5.6 合同管理咨询

（三）考核知识点及考核要求

1. 识记：（1）招标采购咨询的基本概念和内涵；（2）合同管理咨询的基本概念和内涵。

2. 熟悉：（1）招标采购过程管理咨询工作流程；（2）招标采购策划咨询工作流程；（3）招标文件编制咨询工作流程。

3. 掌握：合同条款策划管理咨询及合同管理咨询的方法。

（四）本章重点与难点

本章重点内容为熟悉招标采购过程管理咨询、策划咨询及编制咨询的主要工作流程；难点是掌握合同条款策划管理咨询及合同管理咨询的方法。

第六章 工程项目勘察设计咨询

（一）学习目的和要求

通过本章学习，了解工程勘察和工程设计的基本概念及两者间的区别；理解工程勘察管理和工程设计管理的重要性；掌握专项咨询管理的方法。

（二）课程内容

6.1 工程勘察设计概述

6.2 工程勘察管理

6.3 工程设计管理

6.4 专项咨询管理

（三）考核知识点及考核要求

1. 识记：工程勘察和工程设计的基本概念。
2. 熟悉：（1）工程勘察管理的重要性和内涵；（2）工程设计管理的重要性和内涵。
3. 掌握：专项咨询管理的方法。

（四）本章重点与难点

本章重点内容为认识工程勘察管理及工程设计管理的基本概念及内涵；难点是掌握专项咨询管理的方法。

第七章 工程项目投资咨询

（一）学习目的和要求

通过本章学习，了解投资咨询项目管理的概念；理解工程投资咨询规划的方法和步骤；掌握实施工程投资咨询的能力。

（二）课程内容

7.1 投资咨询项目管理

7.2 工程投资咨询规划

7.3 工程投资咨询实施

（三）考核知识点及考核要求

1. 识记：投资咨询项目管理的概念。
2. 熟悉：工程投资咨询规划的方法和步骤。
3. 掌握：工程投资咨询实施的注意事项。

（四）本章重点与难点

本章重点内容为熟悉工程投资咨询规划的方法和步骤；难点是了解工程投资咨询实

施的注意事项并完成工程投资咨询。

第八章 工程项目监理咨询

本章重点学习监理行业的管理理论和方法，内容相对独立，因此推荐课外学习，不作为考核内容。

第九章 工程项目施工管理咨询

（一）学习目的和要求

通过本章学习，了解工程施工过程咨询项目管理的目标和范围及项目现场施工准备咨询的具体任务；理解施工过程四大目标管理咨询的内涵；掌握施工过程合同管理咨询及施工过程资料管理的方法和步骤。

（二）课程内容

- 9.1 工程施工过程咨询项目管理
- 9.2 项目现场施工准备咨询
- 9.3 施工过程四大目标管理咨询
- 9.4 文明绿色施工与环境保护咨询
- 9.5 施工过程合同管理咨询
- 9.6 施工过程资料管理

（三）考核知识点及考核要求

- 1. 识记：（1）工程施工过程咨询项目管理的目标和范围；（2）项目现场施工准备咨询的具体任务。
- 2. 熟悉：（1）施工过程四大目标管理咨询的内涵；（2）文明绿色施工与环境保护咨询的方法。
- 3. 掌握：施工过程合同管理咨询及施工过程资料管理的步骤。

（四）本章重点与难点

本章重点内容为认识施工过程四大目标管理咨询的内涵；难点是掌握施工过程合同管理咨询的方法。

第十章 工程项目竣工咨询

（一）学习目的和要求

通过本章学习，了解工程项目竣工咨询的概念及意义；理解工程项目竣工验收管理及工程项目竣工移交与质量保修管理的适用范围；掌握工程项目竣工结算与决算管理及

工程项目竣工档案资料与信息化管理的方法。

（二）课程内容

10.1 工程项目竣工咨询概述

10.2 工程项目竣工验收管理

10.3 工程项目竣工移交与质量保修管理

10.4 工程项目竣工结算与决算管理

10.5 工程项目竣工档案资料与信息化管理

（三）考核知识点及考核要求

1. 识记：工程项目竣工咨询的概念及意义。

2. 熟悉：（1）工程项目竣工验收管理的适用范围；（2）工程项目竣工移交与质量保修管理的适用范围。

3. 掌握：（1）工程项目竣工结算与决算管理的方法；（2）工程项目竣工档案资料与信息化管理方法。

（四）本章重点与难点

本章重点内容为认识工程项目竣工验收管理及工程项目竣工移交与质量保修管理的重要性和适用范围；难点是工程项目竣工结算与决算管理及工程项目竣工档案资料与信息化管理的方法。

第十一章 工程项目运营维护咨询

（一）学习目的和要求

通过本章学习，了解工程运营维护项目管理的内涵及对象；理解项目后评价与绩效评价的方法和重要性；掌握工程项目设施管理及工程项目资产管理的具体步骤。

（二）课程内容

11.1 工程运营维护项目管理

11.2 项目后评价与绩效评价

11.3 工程项目设施管理

11.4 工程项目资产管理

（三）考核知识点及考核要求

1. 识记：工程运营维护项目管理的内涵及对象。

2. 熟悉：项目后评价与绩效评价的方法和重要性。

3. 掌握：（1）工程项目设施管理的具体步骤和注意事项；（2）工程项目资产管理的具体步骤和注意事项。

（四）本章重点与难点

本章重点内容为认识到项目后评价与绩效评价的重要性并掌握其方法；难点是区别工程项目设施管理与工程项目资产管理的异同并掌握具体的管理步骤。

第十二章 全过程工程咨询数字化

本章重点利用数字化方法开展工程咨询的理论方法，内容相对独立，因此推荐课外学习，不作为考核内容。

IV 有关说明与实施要求

一、自学考试大纲的目的和作用。

课程自学考试大纲是根据专业自学考试计划的要求，结合自学考试的特点而确定的。其目的是对个人自学、社会助学和课程考试命题进行指导和规定。

课程自学考试大纲明确了课程学习的内容以及深度和广度。规定了课程自学考试的范围和标准。

二、自学考试大纲与教材的关系

课程自学考试大纲是进行学习和考核的依据，教材是学习掌握课程知识的基本内容与范围。大纲与教材所体现的课程内容应基本一致，大纲是对教材中核心知识点的凝练。

三、关于自学教材

本课程教材选用住房和城乡建设领域“十四五”热点培训教材：

建设项目全过程工程咨询，宋伟、车志军 [M]. 北京：中国建筑工业出版社，2021年11月。

四、对考核内容的说明

工程全过程咨询是一门关于在整个工程项目周期中提供咨询服务的课程。该课程旨在培养学生在前期策划、设计、施工、运营和维护等工程项目生命周期各个阶段中提供专业咨询和支持的能力。在对这门课程的考察过程中，学生需要了解项目的目标 and 需求，分析项目的可行性和风险，并为项目制定相应的策划方案。此外，学生还需要掌握通过对市场、技术、法律和财务等方面的调研和分析，为业主提供有关项目的专业意见和决

策支持的能力。

五、关于考试命题的若干规定。

(1) 本课程的考试方式为笔试，考试时间为 150 分。考试过程中不可带计算器。

(2) 本课程的难易程度分为易、较易、较难和难四个等级，各等级所占分值一般为：3:3:2:2。

(3) 课程考试命题的主要题型为：单选题、多选题、名词解释、简答题。